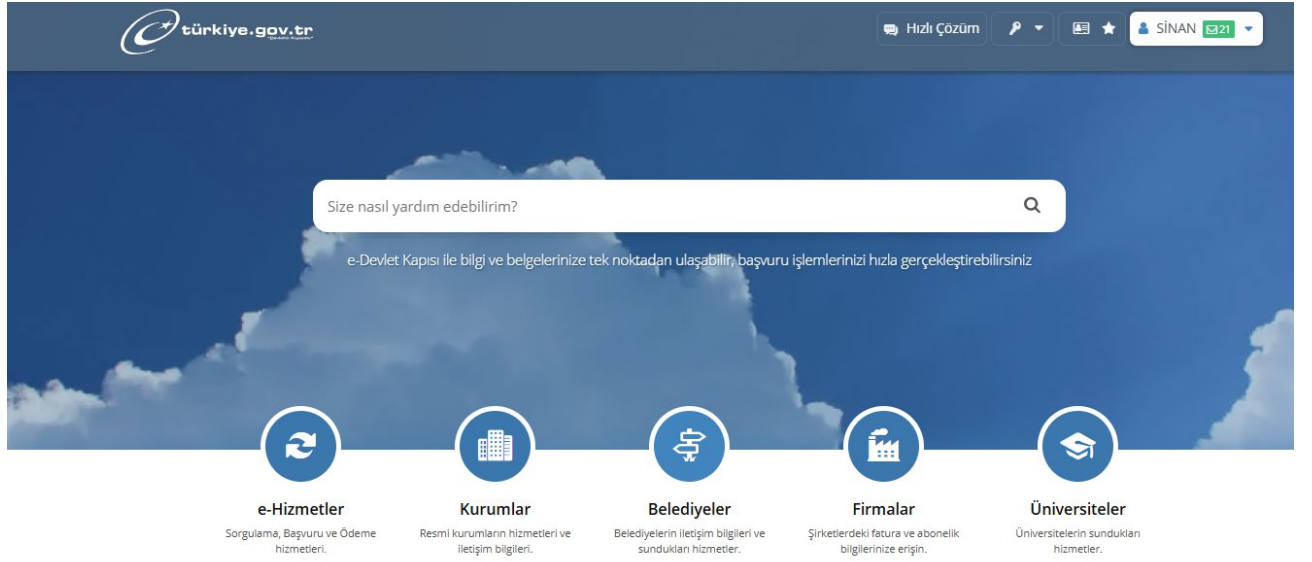
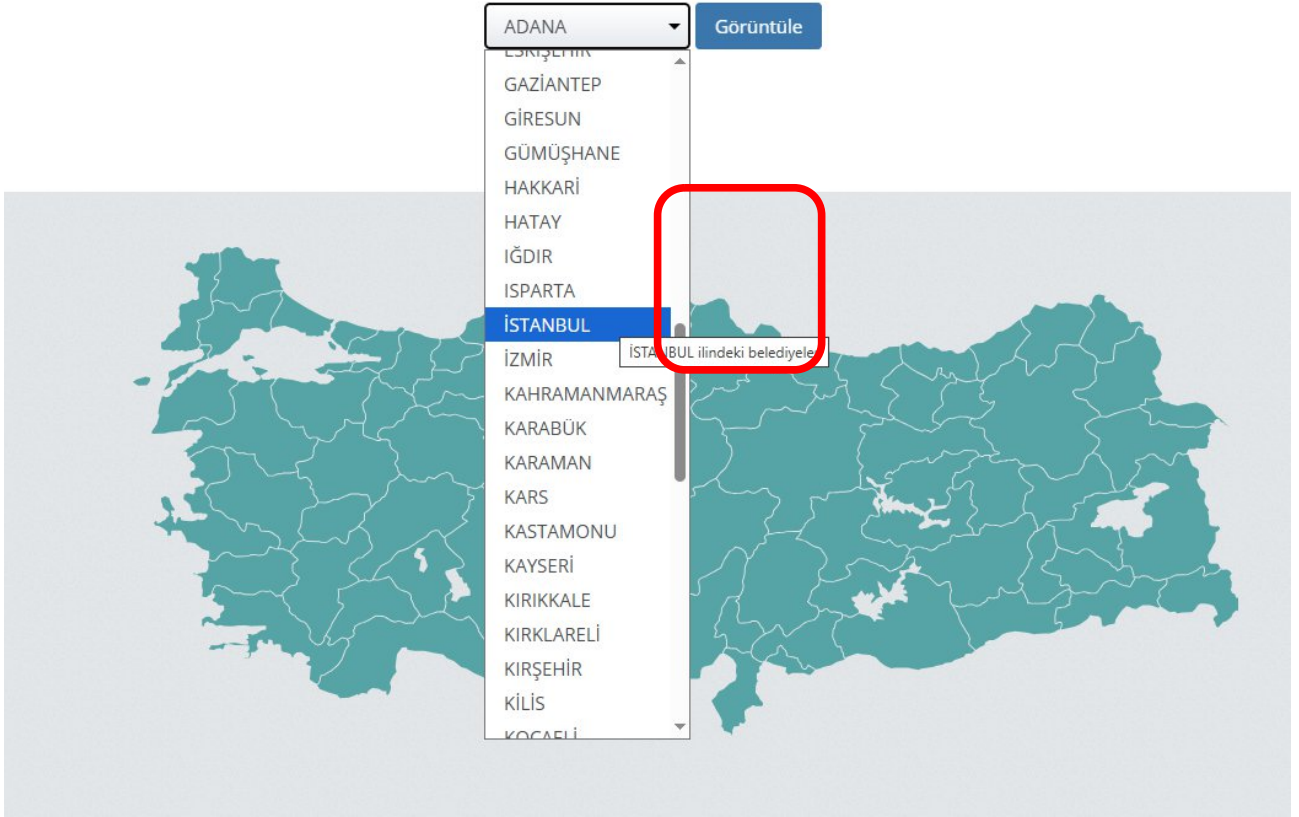




### Şehrimde Neler Var?

Şehrinizde bulunan belediyeler, bunlara bağlı kurumlar ve sundukları hizmetlere ulaşmak için yukarıdaki haritadan veya aşağıdaki seçme kutusundan bilgi almak istediğiniz şehri seçiniz.





Aşağıda Belediyeyi seçin

|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Bahçeşehir Gaz Dağıtım A.Ş.<br>7 e-hizmet                        |  BELBİM Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.<br>1 e-hizmet                 |
|  CK Boğaziçi Elektrik Perakende Satış A.Ş.<br>11 e-hizmet         |  Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.<br>10 e-hizmet |
|  İGDAS İstanbul Gaz Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.<br>10 e-hizmet |                                                                                                                                                                  |

İlçe Belediyeleri

|                                                                                                                        |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Arnavutköy Belediyesi<br>34 e-hizmet |  Ataşehir Belediyesi<br>20 e-hizmet |
|  Avcılar Belediyesi<br>9 e-hizmet     |  Bağcılar Belediyesi<br>45 e-hizmet |

e-Devlet Kapısı Üzerinden Sunulan Hizmetler

Tüm hizmetleri  
seçin

Belediye Hizmetlerinde Ara

Kategoriler Tüm Hizmetler

|                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Arsa ve İmar<br>1 Hizmet                  |  Etkinlikler ve Faaliyetler<br>1 Hizmet   |  EBYS Evrak İşlemleri<br>2 Hizmet |
|  Eğitim / Kurs ve Kütüphane<br>0 Hizmet    |  Encümen, Meclis ve İhale<br>0 Hizmet     |  Hayvan Sahiplendirme<br>0 Hizmet |
|  Defin<br>0 Hizmet                         |  Nikah<br>0 Hizmet                        |  Sosyal Yardım<br>0 Hizmet        |
|  Sicil, Ruhsat, Vergi ve Ödeme<br>4 Hizmet |  Talep, Öneri ve Bilgi Edinme<br>0 Hizmet |                                                                                                                        |

## Tüm Hizmetler

- Arsa Metrekare Birim Değeri Sorgulama
- Barkodlu Belge Doğrulama
- Beyan Bilgileri Sorgulama
- Borç İşlemleri
- e-Bordro Sorgulama
- Elektronik Belge Yönetim Sistemi Evrak Doğrulama
- Emlak Vergisi Bildirim Sureti(Rayıç Bedel) Belgesi Sorgulama**
- Sicil Bilgileri Sorgulama

Bu hizmeti kullanarak, ilgili belediyede kayıtlı Emlak Vergisi Bildirimi ile gayrimenkulün vergi değerine ilişkin bilgilerinizi barkodlu belge olarak oluşturabilirsiniz.

## Kimlik Doğrulama Hizmetleri

- e-Belediye



Avclar Belediyesi

Emlak Vergisi Bildirim Sureti(Rayıç Bedel) Belgesi Sorgulama

★ Favorilere ekle

• Puanla

• Paylaş

Bu hizmet Avclar Belediyesi işbirliği ile e-Devlet Kapısı altyapısı üzerinden sunulmaktadır.



Bu işlem için yaklaşık 4 dakikanızı ayırmalısınız.

Bu işlem toplam 4 aşamalı aşamadır.

\* Hizmeti tamamlamak için bu alanı mutlaka doldurmalısınız.

Bu hizmeti kullanarak, ilgili belediyede kayıtlı Emlak Vergisi Bildirimi ile gayrimenkulün vergi değerine ilişkin bilgilerinizi barkodlu belge olarak oluşturabilirsiniz.

- Oluşturulan belgenin hangi kuruma verileceği bilgisi önemlidir. Belge oluşturmadan önce "Belgenin Verileceği Yer" alanının seğiminde dikkatli olmalısınız.
- Oluşturacağınız belge, belge zerindeki "Barkod Numarası" ve "T.C. Kimlik Numaranızı" paylaştığınız kurum, kuruluş veya kişiler tarafından "Barkodlu Belge Doğrulama" hizmeti ile görüntülenebilecektir.
- Oluşturduğunuz belgedeki bilgiler ile ilgili tereddütleriniz var ise öncelikle Belediyemize başvurunuz.

**Kutucuğu işaretleyin**  
\* ☒ Yukarıdaki bilgilendirme yazısını okudum ve kabul ediyorum.

Bu şartı kabul etmediğiniz takdirde işleme devam edemezsiniz.

Devam Et >

[< Geri](#)[Kayıtlı Belgelerim](#)

Yukarıdaki "**Kayıtlı Belgelerim**" düğmesini kullanarak daha önce oluşturduğunuz belgelere erişebilirsiniz. Yeni belge oluşturmak için aşağıdaki tabloda yer alan "**Belge Oluştur**" bağlantısına tıklayınız.

#### Taşınmaz Beyanlarınız

| Beyan Türü | Faaliyet Türü   | Ada | Parsel | Adres                                                           | İşlem                         |
|------------|-----------------|-----|--------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Bina       | MESKEN BİNALARI | 0   | 4193   | DENİZKÖŞKLER ERSOY Kapı : 11/8 Daire No : 35 AVCILAR / İSTANBUL | <a href="#">Belge Oluştur</a> |



Bu sayfadaki bilgilerin hatalı veya eksik olduğunu düşünüyorsanız ilgili belediyeye müracaat etmeniz gerekmektedir.

Bu hizmet Avçılar Belediyesi İşbirliği ile e-Devlet Kapısı altyapısı üzerinden sunulmaktadır.



Bu işlem için yaklaşık 4 dakikanızı ayırmalısınız.

Bu işlem toplam 4 aşamalıdır. Şu anda 3. aşamadasınız.

\* Hizmeti tamamlamak için bu alanı mutlaka doldurmalısınız.

[< Geri](#)[Kayıtlı Belgelerim](#)

#### Beyan Bilgileri

Beyan Türü Bina

Faaliyet Türü MESKEN BİNALARI

Adres DENİZKÖŞKLER ERSOY Kapı : 11/8 Daire No : 35 AVCILAR / İSTANBUL

Ada 0

Parsel 4193

#### Belgenin Verileceği Yer

\* Kurum

Seçiniz

Seçiniz

Gaz Dağıtım İdaresi

Elektrik İdaresi

Vergi Dairesi

Su İdaresi

**Tapu Müdürlüğü**

Diğer

kurum seçin

Barkodlu Belge Oluştur >

Bu hizmet Avclar Belediyesi işbirliği ile e-Devlet Kapısı altyapısı üzerinden sunulmaktadır.



Bu işlem için yaklaşık 4 dakikanızı ayırmalısınız.

Bu işlem toplam 4 aşamalıdır. şu anda 4. aşamadasınız.

1. Bilgilendirme ve Onay

2. Taşınmaz Beyanları

3. Kurum Seçimi

4. Barkodlu Belge

Yeni Belge

Kayıtlı Belgelerim

Dosyayı İndir



avclar-belediyesi-emla...

1 / 1



71%



1

T.C.

AVCLAR BELEDİYE BAşKANLIğI



07/01/2026 21:22:11

RL\_01445530201447026

İşlem Gören Taşınmazın Tapu Bilgileri

|                     |                   |    |              |
|---------------------|-------------------|----|--------------|
| Malik Ad ve Soyadı  | SINAN AYHAN       |    |              |
| T.C. Kimlik - Vergi | 0                 |    |              |
| Mahalle ve Köyü     | DENİZKşKLER      |    |              |
| Cadde / Sokak       | ERSOY             |    |              |
| Kapı / Daire        | 11/8              | 35 | Blok B BLOK  |
| Tapu Pafta          | 24                |    | Tapu Cilt 45 |
| Ada                 | 0                 |    | Tapu 4395    |
| Parsel              | 4193              |    |              |
| İnşaat Bitim Tarihi | 01/01/1988        |    |              |
| İktisap Tarihi      | 25/03/2010        |    |              |
| Kırtlık Tarihi      |                   |    |              |
| Kullanım şekli      | Mesken            |    |              |
| İnşaat Türü         | Betonarme Karkas  |    |              |
| İnşaat Sınıfı       | 2 Sınıf İnşaatlar |    |              |
| Hissese Düşen Arsa  | 31.89             |    |              |
| Arsa Alanı (m2)     | 6.370.00          |    |              |
| Arsa Payı           | 8 / 1598          |    |              |
| Bağımsız Birim      | 90.00             |    |              |
| Bağımsız Birim      | 1 / 1             |    |              |
| Cinsi               | Bina              |    |              |
| Beyan Nosu ve Sıra  | 9339741 / 1       |    |              |
| Kalorifer           | EVET              |    |              |
| Asansör             | HAYIR             |    |              |

Vergi Değerleri Tablosu

| Yıl  | Vergi Değeri | Vergiden Muaf Miktar | Vergiye Tabi Vergi Değeri | Tahakkuk |
|------|--------------|----------------------|---------------------------|----------|
| 2026 | 904.000.00   | 0.00                 |                           |          |

Emlak beyan değeri tapu harcına esas matrah değildir. Tapu işlemlerinde emlak beyan değerinden aşağı olmamak üzere, oercek değer üzerinden işlem yapılacaktır.